



CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 5

Địa chỉ: Tầng 5, Tháp B, Tòa nhà HH4, Khu đô thị Sông Đà- Mỹ Đình, Phường Từ Liêm,
Thành phố Hà Nội
Tel: 024.222.555.86 Fax: 024.222.555.58
Website: www.songda5.com.vn

Số: 34 /26/TB/SĐ5-CU&TB

Hà Nội, ngày 12 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Công ty cổ phần Sông Đà 5 thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cố định thanh lý, thông tin cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:

- Tên đơn vị: Công ty cổ phần Sông Đà 5
- Địa chỉ: Tầng 5, tháp B, tòa nhà HH4, KĐT Sông Đà Mỹ Đình, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng và địa điểm thẩm định giá:

- Tên tài sản: Phục vụ thi công công trình (Có bảng kê danh sách tài sản kèm theo).
- Số lượng: 25 tài sản.
- Địa điểm thẩm định giá: Tháp B - Tòa nhà HH4 - KĐT Sông Đà Mỹ Đình - phường Từ Liêm - TP. Hà Nội; KĐT Nam An Khánh - xã An Khánh - TP. Hà Nội; DANM thép Hòa Phát - thôn Đông Lỗ - xã Vạn Tường - tỉnh Quảng Ngãi và Dự án nhà máy giấy bao bì công nghệ cao Ninh Bình - Lô 2A2, Khu công nghiệp Bảo Minh - xã Liên Minh - Tỉnh Ninh Bình.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Để đảm bảo việc tổ chức thẩm định giá trị tài sản được thực hiện theo quy định, Công ty cổ phần Sông Đà 5 lựa chọn và ưu tiên tổ chức thẩm định giá đó phải đáp ứng các tiêu chí sau đây:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá năm 2026 của Bộ tài chính.
- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; Có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; Có đầy đủ bản sao thẻ thẩm định viên của Bộ tài chính cấp.
- Có thời gian hoạt động tối thiểu là 03 năm.
- Cung cấp chứng thư và chịu trách nhiệm giá trị thẩm định.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá trọn gói đã bao gồm tất cả các khoản chi phí đi lại khảo sát, thu thập thông tin thẩm định giá...

5. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ tài chính cấp.



- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm (đóng quyển) chứng minh đủ năng lực thực hiện các tiêu chí nêu trên.

- Chào giá phí dịch vụ thẩm định trọn gói, các cam kết khác của tổ chức thẩm định giá (nếu có).

6. Thời hạn nộp hồ sơ: 07 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá. Hồ sơ nộp trực tiếp (trong giờ hành chính từ 8h00' đến 17h00') hoặc theo đường Bưu Điện (được tính theo dấu bưu điện với điều kiện Công ty cổ phần Sông Đà 5 phải nhận được trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày thông báo).

7. Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Cung ứng và Thiết bị, Công ty cổ phần Sông Đà 5 - tầng 5 - tháp B - tòa nhà HH4 - KĐT Sông Đà Mỹ Đình - phường Từ Liêm - TP. Hà Nội.

*** Lưu ý:**

- Chúng tôi sẽ có văn bản thông báo kết quả cho đơn vị thẩm định giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn và không hoàn trả hồ sơ với các đơn vị không được lựa chọn.

Công ty cổ phần Sông Đà 5 thông báo để các tổ chức chuyên nghiệp thẩm định giá tài sản được biết và đăng ký.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Đăng Website công ty;
- Các phòng chức năng Công ty (phối hợp);
- Lưu: VP, CU&TB.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Đông



TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ-CTCP

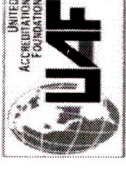
CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 5

Địa chỉ: Tầng 5 - Tháp B - Tòa nhà HH4 - KĐT Sông Đà Mỹ Đình - Phường Từ Liêm - TP. Hà Nội

SONG DA 5

Tel: 024.222.555.86

Fax: 024.222.555.58



BẢNG KÊ: DANH SÁCH TÀI SẢN CÓ ĐỊNH ĐỀ NGHỊ THANH LÝ

Kèm theo Thông báo số: /26/TB/SD5-CU&TB ngày tháng 02 năm 2026

STT	Tên xe máy	Mã số tài sản	Ký mã hiệu	Số đăng ký	Số khung	Động cơ		Thông số chính	Tự trọng (tấn)	Nước sản xuất	Năm sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Đã khấu hao (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
						Số máy	Công suất							
I														
Phòng Hành chính Nhân sự - Tháp B - tòa nhà HH4 - KĐT Sông Đà Mỹ Đình - Phường Từ Liêm - TP Hà Nội														
1	Tivi LG LED 3D 72"	134LGO0721012SD5	72LM9500	No12	-	-	-	72"	-	Việt Nam	2013	170.818.182	131.818.182	170.818.182
2	Máy photo Toshiba Estudio 6508A	136TSB6508ASD5	Fuji Estudio 6508A	No.1	-	Tốc độ copy: 65 trang A4/phút	-	0.2	0.2	Nhật Bản	2022	39.000.000	39.000.000	39.000.000
II														
Kho Nam An Khánh - xã An Khánh - TP. Hà Nội														
3	Hệ thống xác định độ hấp thụ năng lượng bề tổng	170HNB001000J941	50-C20M82	No1	19006941	720W, P = 700Bar	-	E = 1000 JUN	940kg	Italy	2019	832.931.818	832.931.818	832.931.818
4	Máy bơm vừa trát tường Turbosol	113TUR128SD5	UNI30ES	No.1	-	5.5kW	-	Áp suất max 50bar	0.65	Singapore	2016	909.032.156	909.032.156	909.032.156
5	Tivi LED 60 inch Samsung	134SAM0601001SD5	Samsung UA60CC6900	No1	-	-	-	60"	-	Việt Nam	2011	63.990.910	63.990.910	63.990.910
6	Máy toàn đặc Leica	132LE1852SD5	TCR405	No1	-	697852	-	-	-	Thụy Sĩ	2004	204.851.360	204.851.360	204.851.360
7	Xe ô tô Toyota Fortuner 29A-170.93	115FTN012SD5	TGN51L-NKPSKU 4x4	29A-170.93	1B9011813	158 HP	-	7 chỗ	1.7 T	Việt Nam	2011	1.044.445.455	1.044.445.455	1.044.445.455
8	Xe ô tô Toyota Fortuner 29A-530.79	115FTN813SD5	TGN51L-NKPSKU 4x4	29A-530.79	C9014813	158 HP	-	7 chỗ	1.7 T	Việt Nam	2012	1.142.400.000	1.142.400.000	1.142.400.000
9	Xe ô tô Toyota Fortuner 30E-513.61	115FTN912SD5	TGN51L-NKPSKU 4x4	30E-51361	59G099000912	2TR-7239644	-	7 CN	-	Việt Nam	2009	895.212.179	895.212.179	895.212.179
III														
DANM thép Hòa Phát - thôn Đông Lỗ - xã Vạn Tường - tỉnh Quảng Ngãi														
				11								7.301.084.091	7.301.084.091	7.301.084.091

Handwritten signature and stamp

STT	Tên xe máy	Mã số tài sản	Ký mã hiệu	Số đăng ký	Số khung	Động cơ		Thông số chính	Tự trọng (tấn)	Nước sản xuất	Năm sản xuất	Năm sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Đã khấu hao (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
						Số máy	Công suất								
10	Xe ô tô vận chuyển bê tông Howo 29H-252.09	110HOW0 3M552SD5	CNHTC/ZZ 5167GJBG3 81CD1	29H- 252.09	LZZ1BBGD2 KE745552	MC05184019 0507817627	132Kw	3M3 (3 chỗ ngồi)	6870kg /KLCH 2600kg	Trung Quốc	2019	2019	721.320.455	721.320.455	
11	Xe ô tô vận chuyển bê tông Howo 29H-253.20	110HOW0 3M573SD5	CNHTC/ZZ 5167GJBG3 81CD1	29H- 253.20	LZZ1BBGD5 KE745573	MC05184019 0507817707	132Kw	3M3 (3 chỗ ngồi)	6870kg /KLCH 2600kg	Trung Quốc	2019	2019	721.320.455	721.320.455	
12	Xe ô tô vận chuyển bê tông Howo 29H-253.44	110HOW0 3M545SD5	CNHTC/ZZ 5167GJBG3 81CD1	29H- 253.44	LZZ1BBGD5 KE745545	MC05184019 0507817667	132Kw	3M3 (3 chỗ ngồi)	6870kg /KLCH 2600kg	Trung Quốc	2019	2019	721.320.455	721.320.455	
13	Xe ô tô vận chuyển bê tông Howo 29H-634.25	110HOW0 3M743SD5	CNHTC/ZZ 5167GJBG3 81CD1	29H- 634.25	LZZ1BBGD9 KE756743	MC05184019 0507817657	132Kw	3M3 (3 chỗ ngồi)	6870kg /KLCH 2600kg	Trung Quốc	2019	2019	724.420.453	724.420.453	
14	Xe ô tô vận chuyển bê tông Howo 29H-634.78	110HOW0 3M780SD5	CNHTC/ZZ 5167GJBG3 81CD1	29H- 634.78	LZZ1BBGD4 KE756780	MC05184019 0507817617	132Kw	3M3 (3 chỗ ngồi)	6870kg /KLCH 2600kg	Trung Quốc	2019	2019	724.420.455	724.420.455	
15	Máy xúc đào liên hợp bánh lốp Volvo BL61B	103VOL34 8SD5	BL61B	No.1	VCEBL61BA 01204348	11686658	62 kw	1 m3	8,64 T	Ba Lan	2014	2015	1.700.000.000	1.700.000.000	
16	Tivi Sony 75x8500C	I34SON07 5I014SD5	75x8500C 75inch	No14						Thái Lan		2015	75.263.636	75.263.636	
17	Xe ô tô khách Universe K47 29B-166.87	114BHA04 7G569SD5	BAHAI	29B- 166.87	RLP6BLS3 G9007569	CA6DF2- 26*52590079 *	192kW	47 chỗ ngồi	10.50	Việt Nam	2016	2016	1.310.518.182	1.310.518.182	
18	Tháp chiếu sáng	126LIG008 K003SD5	VT-8	No3	1500349	1EQ7818	8kW	Công suất chiếu sáng 4x1000W	0.72	Italy		2015	236.500.000	236.500.000	
19	Máy bơm ly tâm trục ngang rời OTORI (kèm tủ điện khởi động)	129OTR03 50M40H02	N=55KW	No2			5kW	Lưu lượng 350/500m3/h cột áp 40/30m	0.09	Nhật Bản		2016	125.000.000	125.000.000	
20	Máy toàn đạc Leica	132LEI922 SD5	Zoom35-1 Pro A10	No6		2832922				Thụy sỹ		2014	241.000.000	241.000.000	
IV	Dự án nhà máy giấy bao bì công nghệ cao Ninh Bình - Lô 2A2, Khu công nghiệp Bảo Minh - xã Liên Minh - Tỉnh Ninh Bình														
21	Máy xúc đào liên hợp JCB	103JCB627 SD5	3CX-2	No4	K02005627	U0420711	63kW	Gầu xúc 1.0m3, Gầu đào 0.3m3	7.60	Anh	2011	2014	1.740.909.091	1.740.909.091	

STT	Tên xe máy	Mã số tài sản	Ký mã hiệu	Số đăng ký	Số khung	Động cơ		Thông số chính	Tỷ trọng (tấn)	Nước sản xuất	Năm sản xuất	Năm sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Đã khấu hao (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)
						Số máy	Công suất								
22	Máy xúc đào bánh xích Takeuchi	103TKC506SD5	TB285	No2	185001506	U5848	49.6kW	Gầu 0.245 m3	8.46	Nhật Bản	2015	2015	1.309.090.909	1.309.090.909	
23	Máy xúc đào bánh xích Volvo	103VOL652SD5	EC290BLC	29XA - 1437	VCEC290BV00019652	11490320	153kW	Gầu 1.6m3	28.20	Hàn Quốc	2014	2018	1.363.633.266	1.363.633.266	
24	Máy lu rung 2 bánh thép Sakai	105SAK650NO4	HV60ST	No4			3.9kW	Lực rung 1.3 tấn	0.64	Nhật Bản	2012	2020	68.000.000	68.000.000	
25	Máy lu rung 2 bánh thép Sakai	105SAK650NO5	HV60ST	No5			3.9kW	Lực rung 1.3 tấn	0.64	Nhật Bản	2014	2021	72.000.000	72.000.000	
	Tổng cộng												17.118.399.417	17.118.399.417	